

HOTĂRÂREA NR 16
Din 31 iulie 2012

Privind: Concesionareaa cladirii in suprafata de 107 mp si a terenului aferent in suprafata de 998 mp, situate in intravilanul satului Negrea, comuna Schela, Cv. 17, P 311, proprietate publica a comunei Schela

Initiator: Domnul PETREA MARICEL - Primarul comunei Schela, judetul Galati, validat de Judecatoria Galati prin Sentinta civila nr. 6839 din 20.06.2012

Consiliul Local Schela intrunit in sedinta ordinara in data 31 iulie 2012

Proiect de hotărâre înregistrat sub nr 16/23.07.2012

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului înregistrata sub nr. 2073 din 23.07.2012

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate din aparatul de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 2074 din 23.07.2012 ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr.1

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr.2

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr.3

Având în vedere Ordinul Prefectului nr. 495 din 26.11.2009 pentru atribuirea in proprietate publica a comunei Schela a suprafetei de 998 mp teren situat in intravilanul satului Negrea, comuna Schela, Cv. 17, P 311

Având în vedere Raportul de evaluare întocmit de evaluator imobiliar Armencea Florin Dumitru;

Având în vedere documentația tehnico cadastrală întocmită de S..C. Geocart Galati

Având în vedere art. 9, art. 10 - 12, art. 14 lit. a) și art.15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 54 din 2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată prin Legea nr.22/2007, precum și ale art. 6, art. 15 alin. 3 lit. c, art. 16, Secțiunea a 3-a din Hotărârea Guvernului nr. 168 din 2007 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 54/2006,

Având în vedere prev. art. 28 alin 3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

Având în vedere prevederile art.36 alin. (2), litera c) alin 5. lit. b) și art. 123 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală - republicată;

În baza art.45 alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală – republicată.

H O T A R A S T E :

Art.1. - Se aproba studiul de oportunitate întocmit în vederea inițierii concesiunii imobilului în suprafața de 107 mp și a terenului aferent în suprafața de 998 mp, situate în intravilanul satului Negrea, comuna Schela, Cv. 17, P 311, proprietate publică a comunei Schela.

13 consilieri în funcție, 11 consilieri prezenți,
„Pentru” 11 voturi, „Împotriva” _____ voturi, „Abțineri” _____ voturi

Art.2. - Se aproba concesionarea, prin licitatie publica, a cladirii in suprafata de 107 mp si a terenului aferent in suprafata de 998 mp, situate in intravilanul satului Negrea, comuna Schela, Cv. 17, P 311, proprietate publica a comunei Schela

Art.3. - Se aproba documentatia de concesiune, conform Anexei nr. 2, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. - Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator imobiliar Armencea Florin Dumitru și se aprobă limita minimă de la care se va porni licitația, în sumă de 50 lei/luna, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta.

Art.5. - Durata concesiunii este de 10 ani cu posibilitatea prelungirii prin acordul partilor.

Art.6. - Numește comisia în vederea organizării licitației pentru concensionarea cladirii in suprafata de 107 mp si a terenului aferent in suprafata de 998 mp, situate in intravilanul satului Negrea, comuna Schela, Cv. 17, P 311, proprietate publica a comunei Schela, în următoarea componență:

- 1) Neamtu Ionel,viceprimar - președinte
- 2) Marin Lenuta,secretar - secretar
- 3) Nedelcu Aneta, contabil - membru
- 4) Hilohe Eugen ,consilier local - membru
- 5) Frangulea Stela ,consilier local - membru

Art.7 - Împuternicește primarul comunei Schela în vederea încheierii contractului de concesiune în forma prevăzută de lege.

Art.8. - Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarul comunei Schela.

Art.9 Prezenta hotarare va fi comunicata Primarului comunei Schela si Instructiunii Prefectului judetului Galati, va fi afisata pe [www. comunaschela.ro](http://www.comunaschela.ro) raspunderea in acest sens revenind secretarului comunei Schela.



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Lenuta Marin

13 consilieri in functie, 11 consilieri prezenti,
„Pentru” 11 voturi, „Impotriva” _____ voturi, „Abtineri” _____ voturi